

MODELO DE CARTA PARA SOLICITAR REPARACIONES

Destinatario : _____

Asunto : Solicitud de reparación

Por medio de la presente, y en mi calidad de propietario del inmueble/elemento ubicado en la dirección indicada a continuación, solicito formalmente la reparación de los daños o defectos que se describen a continuación. Esta solicitud se realiza conforme a lo establecido en la legislación vigente aplicable en materia de arrendamientos, obras y responsabilidades.

Datos del remitente :

Nombre y Apellidos : _____

Dirección : _____

Teléfono : _____

Correo electrónico : _____

Descripción de la reparación solicitada :

Se detallan a continuación los defectos, daños o problemas que requieren reparación: (describir con detalle los daños o fallos observados, indicando ubicación, naturaleza y cualquier información relevante).

Fundamentos legales :

Esta solicitud se efectúa en base a lo dispuesto en el Código Civil, Ley de Arrendamientos Urbanos y demás normativa aplicable, que establecen la obligación del arrendador o responsable de mantener la propiedad en condiciones adecuadas y realizar las reparaciones necesarias para conservarla en estado de servir para el uso convenido.

Plazo para la reparación :

En virtud de lo anterior, solicito que las reparaciones indicadas se lleven a cabo en un plazo máximo de 15 días naturales desde la recepción de esta carta. En caso contrario, me reservo el derecho a ejercer las acciones legales pertinentes para la defensa de mis derechos.

Dirección de la propiedad :

Calle / Plaza / Avenida : _____

Número : _____ Piso / Puerta : _____

Código Postal : _____ Localidad : _____

Sin otro particular, y esperando que esta solicitud sea atendida conforme a derecho, reciba un cordial saludo.

FIRMA DEL REMITENTE

Fuente original de este documento:

<https://lex-mercantil.com/modelo-de-carta-para-solicitar-reparaciones/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-mercantil.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.