

MODELO DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA POR INCUMPLIMIENTO

Lugar : _____ Fecha : _____

Datos del Reclamante :

Nombre y Apellidos : _____

Nº Documento Identidad : _____

Dirección : _____

Teléfono : _____

Datos del Demandado :

Nombre y Apellidos : _____

Nº Documento Identidad : _____

Dirección : _____

Teléfono : _____

Datos del Contrato de Compraventa :

Objeto del Contrato : _____

Fecha de Formalización : _____

Precio Pactado : _____ EUR

Exposición de los Hechos

El/la abajo firmante reclama la resolución del contrato de compraventa celebrado con el demandado, debido al incumplimiento contractual consistente en _____. Se ha requerido el cumplimiento sin obtener respuesta satisfactoria.

Fundamentos de Derecho

I. Conforme a lo dispuesto en los artículos 1.124 y siguientes del Código Civil, el incumplimiento contractual faculta a la parte cumplidora a solicitar la resolución del contrato. II. El artículo 1.525 del Código Civil establece que la resolución por incumplimiento puede solicitarse cuando una de las partes no cumple sus obligaciones esenciales. III. En el presente caso, el incumplimiento ha ocasionado daños y perjuicios a la parte reclamante que justifican la resolución.

Petición

Por todo lo expuesto, se solicita la resolución del contrato de compraventa referido, con la devolución de las cantidades entregadas, así como la imposición de las costas procesales al demandado.

Anexos

Se acompañan los documentos justificativos del incumplimiento, copia del contrato de compraventa y comunicaciones previas realizadas para requerir el cumplimiento.

FIRMA DEL RECLAMANTE

FIRMA DEL DEMANDADO

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-mercantil.com/modelo-de-resolucion-de-contrato-de-compraventa-por-incumplimiento/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-mercantil.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.